



KONKURENTSIAMET

Kuldar Leis  
Kliimaministeerium  
Suur-Ameerika 1

Teie: 07.06.2026 nr 1-4/26/2261

Meie: 19.06.2026 nr 1-7/2026/26-067-2

*Kiri edastatud digitaalselt aadressil: info@kliimaministeerium.ee,  
helen.barndok@kliimaministeerium.ee.*

**Konkurentsiameti arvamus veeseaduse, ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse ning ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni seaduse muutmise seaduse eelnõu kohta**

07.06.2026 esitas Kliimaministeerium kooskõlastamiseks ja arvamuse avaldamiseks ministeeriumitele veeseaduse, ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse ning ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni seaduse (edaspidi ÜVVKS) muutmise seaduse eelnõu. Eelnõu lisaadressaadina on välja toodud Konkurentsiamet.

Järgnevalt esitab Konkurentsiamet oma arvamuse eelnõu kohta.

Eelnõu § 3 punktiga 19 täiendatakse paragrahvi 48 lõiget 2 tekstiosaga järgmises sõnastuses: „Sellist tasu kohaldatakse purgitavale reoveele, mille kogus ei ületa 120 liitrit inimese kohta päevas.“

Konkurentsiamet leiab, et kui seadusesse märkida konkreetset „kogus ei ületa 120 liitrit inimese kohta päevas“, tekitab see küsimuse, kes ja kuidas määrab kindlaks inimeste arvu, mis on koguse arvutamise aluseks?

Seletuskirjas on nimetatud eelnõu punkti kohta märgitud järgmist:

*Punktiga 19 täiendatakse ÜVVKSi § 48 lõiget 2. Paragrahv reguleerib ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni teenuse tasusid ning lõike 2 kohaselt rakendatakse § 47 lõikes 1 nimetatud isikule purgimisteenuse osutamisel sama kuupmeetripõhist tasu reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest, mis kehtib selles tegevuspiirkonnas ühiskanalisatsiooniga ühendatud tarbijale. Kuna ühiskanalisatsiooniteenuse tarbijatel on maksimaalne lubatav ühiskanalisatsiooni juhitav reovee kogus määratud liitumis- ja teenuslepingus, siis võrdse kohtlemise põhimõttest tulenevalt nähakse muudatusega ette ka § 47 lõikes 1 nimetatud isikule piirang ühiskanalisatsiooniteenuse hinnaga osutatavale purgimisteenusele. Muudatuse kohaselt määratakse lõikes 1 nimetatud isikule maksimaalne purgitava reovee kogus, mille ulatuses rakendatakse purgimisteenusele sama kuupmeetripõhist tasu reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest, mis kehtib selles tegevuspiirkonnas ühiskanalisatsiooniga ühendatud tarbijale. Seejuures jäävad kehtima ka ÜVVKSi § 47 lõigetes 7 ja 10 sätestatud põhimõtted, mille kohaselt peab isiku kogumismahuti olema sellise mahutavusega, mis võimaldab koguda vähemalt kahe nädala jooksul tekkiva reovee ning ühiskanalisatsiooniteenuse hinnaga purgimisteenust on võimalik saada kaks korda ühes kalendrikuus. Maksimaalne purgitava*

*reovee kogus, mille puhul rakendatakse isikule purgimisteenuse osutamisel ühiskanalisatsiooniteenuse hinda, on kuni 120 liitrit inimese kohta päevas. Selle lävendi aluseks on elanike reovee eriäravool standardi EVS 848:2021 „Väliskanalisatsioonivõrk“ kohaselt. Nimetatud koguse ületamisel tuleb isikul purgitava reovee eest tasuda vabaturu hinda.*

Seletuskirja järgi on eesmärgiks sätestada võrdne kohtlemine ÜVK teenusega, kus maksimaalne lubatav ühiskanalisatsiooni juhitav reovee kogus on määratud liitumis- ja teenuslepingus.

Eelnõu punktiga 16 muudetakse ja sõnastatakse ÜVVKS § 47 lg 6 järgmiselt: *Käesoleva paragrahvi lõikes 1 nimetatud isikule osutatakse purgimisteenust vee-ettevõtja ja isiku vahelise purgimisteenuse osutamise lepingu alusel.*

Konkurentsiamet leiab, et võrdse kohtlemise tagamiseks saab purgimisteenuse osutamise lepingusse märkida maksimaalse lubatud reovee koguse. See lahendus oleks osapooltele üheselt arusaadav ja väldiks võimalikke vaidluseid inimeste arvu üle.

Lisaks juhime tähelepanu kehtiva ÜVVKS §-i 47 lg-tele 7 ja 10, mis sätestavad:

(7) Reovee kogumismahuti paigaldamise kohustus lasub käesoleva paragrahvi lõikes 1 nimetatud isikul. Mahuti peab olema lekkekindel ja sellise mahutavusega, mis võimaldab koguda vähemalt kahe nädala jooksul tekkiva reovee.

(10) Käesoleva paragrahvi lõikes 1 nimetatud isikul on õigus saada käesoleva seaduse § 48 lõikes 2 sätestatud alustel purgimisteenust kaks korda ühes kalendrikuus.

Kehtivate sätete koosmõjust saab järeldada, et ÜVVKS § 47-le vastava purgitava reovee maksimaalseks koguseks ühes kuus saab olla kaks korda kogumismahuti maht.

Toome näite: majas elab 4 inimest ja selle kinnistu kogumismahuti maht on 5 m<sup>3</sup>. Eelnõukohase arvutuse järgi tuleks reovee ärajuhtimise ja puhastamise tasu kohaldada purgitavale reoveele mille kogus ei ületa  $4 \times 120 \times 30 / 1000 = 14,4 \text{ m}^3$ . Samas ÜVVKS § 47 lg 10 kohaselt on nimetatud isikul õigus ühes kalendrikuus lasta ära vedada maksimaalselt 10 m<sup>3</sup> (2 × 5 m<sup>3</sup>) reovett. Siin näeme, et tekib vastuolu: ühelt poolt on tarbijal õigus nõuda kuni 14,4 m<sup>3</sup> väljavedamist reoveeteenuse hinnaga, samas kui vee-ettevõtjal pole kohustust üle 10 m<sup>3</sup> vedada.

Eelpool toodust tulenevalt teeb Konkurentsiamet ettepaneku täiendada ja sõnastada ÜVVKS § 48 lg 2 järgmises sõnastuses: „Sellist tasu kohaldatakse purgitavale reoveele, mille maksimaalne kogus on määratud purgimisteenuse osutamise lepingus.“

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Sven Pääsukene  
teenistuse juht  
Õigusteenistus

Chelly Siniväli  
chelly.sinivali@konkurentsiamet.ee

Vivika Kruusmägi  
vivika.kruusmagi@konkurentsiamet.ee